**Итоговый документ**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по проекту решения Совета депутатов Пурдошанского сельского поселения Темниковского муниципального района Республики Мордовия о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования здания и земельного участка**

**от «02» июня 2025 г.**

1.Общие сведения о проекте, представленном на публичных слушаниях:

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования здания и земельного участка:

а.на изменение основного вида наименования здания «Школа» кадастровый номер 13:19:0306002:152, общей площадью 407,3 кв.м., назначение: нежилое, год постройки 1961, местоположение: Республика Мордовия, р-н.Темниковский, с. Булаево, ул. Гагарина, д. 13 на условно-разрешенный вид использования«Деловое управление»здания, кадастровый номер 13:19:0306002:152, общей площадью 407,3 кв.м., назначение: нежилое, год постройки 1961, местоположение: Республика Мордовия, р-н. Темниковский, с. Булаево, ул. Гагарина, д. 13, в территориальной зоне «Ж-Жилая Зона» (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

б. на изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 13:19:0306002:111, общей площадью – 15556 кв.м., местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира:Республика Мордовия,Темниковский район, с. Булаево, ул. Гагарина, дом 13 с «Для учебных целей (Школа)» на условно-разрешенный вид использования земельного участка «Деловое управление»с кадастровым номером 13:19:0306002:111, общей площадью – 15556 кв.м., местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия,Темниковский район, с. Булаево, ул. Гагарина, дом 13, в территориальной зоне «Ж-Жилая Зона» (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

2. Организатор общественных обсуждений (публичных слушаний)

Администрация Пурдошанского сельского поселения

3. Количество участников публичных слушаний - 10 человек.

4. Правовой акт о назначении публичных слушаний(дата, номер, заголовок)

Решение Совета депутатов Пурдошанского сельского поселения от 1216.05.2025г № 115 (О проведении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов Пурдошанского сельского поселения Темниковского муниципального района Республики Мордовия о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования здания и земельного участка)

5. Срок проведения публичных слушаний

с 16 мая 2025г по 30 мая 2025 года.

6. Формы оповещения о проведении публичных слушаний

(название, номер, дата печатных изданий и др. формы)

Информационный бюллетень администрации Пурдошанского сельского поселения 16.05.2025 г № 13, официальный сайт Администрации Пурдошанского сельского поселения в разделах: «Новости », «документы-нормативные акты », «Публичные слушания», объявления на стендах по адресам: объявления на стендах по адресам: с. Пурдошки, ул.Ленина д.15, фойе Администрации Пурдошанского сельского поселения, с. Пурдошки , ул.Интернациональная, д.2, с. Пурдошки , ул.Советская , д.5.,

Для ознакомления населения с проектом о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования здания и земельного участка:

а.на изменение основного вида наименования здания «Школа» кадастровый номер 13:19:0306002:152, общей площадью 407,3 кв.м., назначение: нежилое, год постройки 1961, местоположение: Республика Мордовия, р-н.Темниковский, с. Булаево, ул. Гагарина, д. 13 на условно-разрешенный вид использования«Деловое управление»здания, кадастровый номер 13:19:0306002:152, общей площадью 407,3 кв.м., назначение: нежилое, год постройки 1961, местоположение: Республика Мордовия, р-н. Темниковский, с. Булаево, ул. Гагарина, д. 13, в территориальной зоне «Ж-Жилая Зона» (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

б. на изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 13:19:0306002:111, общей площадью – 15556 кв.м., местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира:Республика Мордовия,Темниковский район, с. Булаево, ул. Гагарина, дом 13 с «Для учебных целей (Школа)» на условно-разрешенный вид использования земельного участка «Деловое управление»с кадастровым номером 13:19:0306002:111, общей площадью – 15556 кв.м., местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия,Темниковский район, с. Булаево, ул. Гагарина, дом 13, в территориальной зоне «Ж-Жилая Зона» (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

Организована экспозиция демонстрационных материалов в фойе Администрации Пурдошанского сельского поселения по адресу: с. Пурдошки, ул.Ленина , д.15.

В состав экспозиции включены:

- Заявление Администрации Темниковского муниципального района Республики Мордовия;

8. Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний

(где и когда проведено, состав и количество участников, количество предложений и замечаний, представленных участниками в ходе собрания)

Публичные слушания проведены 02 июня 2025 года в 15.00 часов адресу: Российская Федерация, Республика Мордовия, Темниковский район, Пурдошанское сельское поселениес. Пурдошки ,ул. Ленина,дом 15.

Количество участников публичных слушаний–10 человек

Письменных предложений и замечаний до проведения публичных слушаний не поступало.

(предложения и замечания участников публичных слушаний, количество, выводы (учтено/учтено частично/отклонено)

9. Сведения о протоколе публичных слушаний

(реквизиты)

Протокол №3 от 02.06.2025 года

10.Выводы и рекомендации публичных слушаний по проекту:

1. Предоставление Администрации Темниковского муниципального района Республики Мордовия разрешение:

а.на изменение основного вида наименования здания «Школа» кадастровый номер 13:19:0306002:152,общей площадью 407,3 кв.м., назначение: нежилое, год постройки 1961, местоположение: Республика Мордовия, р-н.Темниковский, с. Булаево, ул. Гагарина, д. 13 на условно-разрешенный вид использования«Деловое управление»здания, кадастровый  номер 13:19:0306002:152, общей площадью 407,3 кв.м., назначение: нежилое, год постройки 1961, местоположение: Республика Мордовия, р-н. Темниковский, с. Булаево, ул. Гагарина, д. 13, в территориальной зоне «Ж-Жилая Зона» (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

б. на изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 13:19:0306002:111, общей площадью – 15556 кв.м., местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира:Республика Мордовия,Темниковский район, с. Булаево, ул. Гагарина, дом 13 с «Для учебных целей (Школа)» на условно-разрешенный вид использования земельного участка «Деловое управление»с кадастровым номером 13:19:0306002:111, общей площадью – 15556 кв.м., местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия,Темниковский район, с. Булаево, ул. Гагарина, дом 13, в территориальной зоне «Ж-Жилая Зона» (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

2.Одобрить проект Предоставление Администрации Темниковского муниципального района Республики Мордовия разрешение:

а.на изменение основного вида наименования здания «Школа» кадастровый номер 13:19:0306002:152,общей площадью 407,3 кв.м., назначение: нежилое, год постройки 1961, местоположение: Республика Мордовия, р-н.Темниковский, с. Булаево, ул. Гагарина, д. 13 на условно-разрешенный вид использования«Деловое управление»здания, кадастровый  номер 13:19:0306002:152, общей площадью 407,3 кв.м., назначение: нежилое, год постройки 1961, местоположение: Республика Мордовия, р-н. Темниковский, с. Булаево, ул. Гагарина, д. 13, в территориальной зоне «Ж-Жилая Зона» (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

б. на изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 13:19:0306002:111, общей площадью – 15556 кв.м., местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира:Республика Мордовия,Темниковский район, с. Булаево, ул. Гагарина, дом 13 с «Для учебных целей (Школа)» на условно-разрешенный вид использования земельного участка «Деловое управление»с кадастровым номером 13:19:0306002:111, общей площадью – 15556 кв.м., местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия,Темниковский район, с. Булаево, ул. Гагарина, дом 13, в территориальной зоне «Ж-Жилая Зона» (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

3.Опубликовать настоящее заключение в информационном бюллетене Пурдошанского сельского поселения»и разместить на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель публичных слушаний

Глава Пурдошанского сельского поселения Н.В. Кашуркин

Секретарь публичных слушаний

Заместитель главы Пурдошанского

сельского поселения Т.В. Козлова